

**DYREKTOR OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W USTCE**  
**OGŁASZA USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY**

**dla nieruchomości do wydzierżawienia w trybie przetargu nieograniczonego w sezonie letnim 2016 r. na 'Promenadzie Nadmorskiej'**

<i>l.p</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów</i>	<i>Symbol lokalizacji</i>	<i>Funkcja w m.p.z.p. (przeznaczenie)</i>	<i>Powierzchnia w m<sup>2</sup></i>	<i>Cel dzierżawy</i>	<i>a) cena wywoławcza za okres dzierżawy b) wadium c) postąpienie</i>	<i>Okres dzierżawy</i>
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Część działki nr 15/12 Promenada Nadmorska KW SL15/00039416/0	3	m.p.z.p Promenada Nadmorska 5ZP/UZ1 funkcja parkowa dla uzdrowiska	10 lokalizacji nr 3 a - j o pow. (2m x 1,5m) = 3m <sup>2</sup> każda	<b>TEREN POD EKSPOZYCJE I HANDEL WŁASNYMI PRACAMI ARTYSTYCZNYMI Z WYKLUCZENIEM MALOWANIA TATUAŻY</b> <u>Warunki 10 lokalizacji</u> 1) ekspozycja prac ze stelaży drewnianych o wysokości 1,5 m w kolorze naturalnego drewna lub metalowych w kolorze białym, 2) mocowanie prac (nieoprawionych) za pomocą technicznych spinaczy (klipów).	a) <b>1 400,00</b> + 23% VAT b) 300,00 c) 100,00	od dnia 1 maja 2016 r. do dnia 30 września 2016 r.
2	Część działki nr 15/12 Promenada Nadmorska KW SL15/00039416/0	4	m.p.z.p Promenada Nadmorska 5ZP/UZ 2	5 lokalizacji domków nr 4 a,b,c,d,e (4m x 2,5m) = 10m <sup>2</sup>	<b>TEREN POD 5 DOMKÓW HANDLOWYCH DREWNIANYCH</b> teren pod punkt sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze lub pod lokalizację usług. <b>Uwaga : Handel tylko w obrębie dzierżawionego terenu.</b>	a) <b>10 000,00</b> +23 % VAT b) 2000,00 c) 200,00	od dnia 16 maja 2016 r. do dnia 11 września 2016 r.
3	Część działki nr 20/2 ul. Limanowskiego KW 39674	8	m.p.z.p Promenada Nadmorska 2ZP/UZ/ KXP 1 funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 8 o pow. (3m x 2 m) = 6m <sup>2</sup>	<b>TEREN POD 1 DOMEK HANDLOWY DREWNIANY</b> teren pod lokalizację punktu handlowo-usługowego z dopuszczeniem gastronomii. <b>Uwaga : Handel tylko w obrębie dzierżawionego terenu.</b>	a) <b>10 000,00</b> +23 % VAT b) 2000,00 c) 200,00	od dnia 16 maja 2016 r. do dnia 11 września 2016 r.
4	Część działki nr 23	9	m.p.z.p Promenada Nadmorska	1 lokalizacja nr 9 o pow. (18m x 4 m)=72m <sup>2</sup>	<b>TEREN</b> pod działalność kulturalno – rozrywkową.	a) <b>15 000,00</b> +23 % VAT b) 2000,00 c) 200,00	od dnia 1 maja 2016 r. do dnia 30 września 2016 r.
5	Część działki nr 27 ul. Słowiańska	10	m.p.z.p Promenada Nadmorska	1 lokalizacja nr 10 o pow. (4m x 2,5 m) = 10m <sup>2</sup>	<b>TEREN</b> pod punkt sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze lub pod lokalizację usług.	a) <b>1 500,00</b> +23 % VAT b) 300,00 c) 200,00	od dnia 1 maja 2016 r. do dnia 30 września 2016 r.
6	Część działki nr 27 ul. Słowiańska	11	m.p.z.p Promenada Nadmorska	1 lokalizacja nr 11 o pow. (5m x 3 m) = 15m <sup>2</sup>	<b>TEREN</b> pod punkt sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze lub pod lokalizację usług o funkcji rozrywkowej.	a) <b>2 000,00</b> +23 % VAT b) 300,00 c) 200,00	od dnia 1 maja 2016 r. do dnia 30 września 2016 r.

7	Część działki nr 27 ul. Słowiańska	12	m.p.z.p Promenada Nadmorska	3 lokalizacje nr 12 a,b,c o pow. (4m x 2,5m) = 10m <sup>2</sup>	<b>TEREN POD 3 PUNKTY</b> sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze lub pod lokalizację usług.	a) <b>1 500,00</b> +23 % VAT b) 300,00 c) 200,00	od dnia 1 maja 2016 r. do dnia 30 września 2016 r.
8	Cześć działki nr 123	13	m.p.z.p Promenada Nadmorska 1ZP/UZ/KX3 funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 13 o pow. 45m <sup>2</sup>	<b>TEREN PRZEZNACZONY POD JEŹDZĄCY POCIĄG DLA DZIECI</b> warunki lokalizacji: zagwarantować bezpieczeństwo zarówno osobom korzystającym jak i osobom znajdującym się w ich bezpośrednim sąsiedztwie.	a) <b>4 500,00</b> +23 % VAT b) 1000,00 c) 300,00	od dnia 1 maja 2016 r. do dnia 30 września 2016 r.
9	Część działki nr 50/10 ul. Chopina	14	m.p.z.p Promenada Nadmorska	12 lokalizacji nr 14 a - l o pow. (2m x 2m)= 4m <sup>2</sup>	<b>TEREN POD 12 PUNKTÓW</b> sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze lub pod lokalizację usług.	a) <b>3 000,00</b> +23 % VAT b) 500,00 c) 200,00	od dnia 1 maja 2016 r. do dnia 30 września 2016 r.
10	Część działki nr 50/10 ul. Chopina	14	m.p.z.p Promenada Nadmorska	10 lokalizacji nr 14 ł - w o pow. (2m x 2m)= 4m <sup>2</sup>	<b>TEREN POD 10 PUNKTÓW z namiotami wydzierżawiającego</b> sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze lub pod lokalizację usług.	a) <b>3 500,00</b> +23 % VAT b) 500,00 c) 200,00	od dnia 1 maja 2016 r. do dnia 30 września 2016 r.
11	Część działki nr 15/12 Promenada Nadmorska KW SLIS/00039416/0	15	m.p.z.p Promenada Nadmorska 6ZP/UZI funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 15	<b>TEREN POD DZIAŁALNOŚĆ GASTRONOMICZNĄ Z WYŁĄCZENIEM WĘDZARNI PRODUKTÓW SPOŻYWCZYCH</b> o pow. 108 m <sup>2</sup> pod działalność gastronomiczną z obiektem sprzedaży o max. powierzchni 35 m <sup>2</sup> i ogródkiem gastronomicznym lub handel pamiątkami, wyrobami ludowymi produktami regionalnymi lub towarami o podobnym charakterze, lub urządzenia rekreacyjne dla dzieci, lub sprzedaż waty cukrowej, lub działalność rozrywkowo- kulturalną - dopuszcza się lokalizację dwóch mniejszych obiektów o max. wymiarach 2m x 3m = 6m <sup>2</sup> .Max. powierzchnia 35 m <sup>2</sup> dotyczy każdej działalności.	a) <b>15 000,00</b> +23 % VAT b) 1000,00 c) 200,00	od dnia 1 maja 2016 r. do dnia 30 września 2016 r.
12	Część działki nr 15/12 Promenada Nadmorska KW SLIS/00039416/0	16	m.p.z.p Promenada Nadmorska 6ZP/UZI funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 16	<b>TEREN POD DZIAŁALNOŚĆ GASTRONOMICZNĄ Z WYŁĄCZENIEM WĘDZARNI PRODUKTÓW SPOŻYWCZYCH</b> o pow. 79 m <sup>2</sup> pod działalność gastronomiczną z obiektem sprzedaży o max. powierzchni 35 m <sup>2</sup> i ogródkiem gastronomicznym lub handel pamiątkami, wyrobami ludowymi produktami regionalnymi lub towarami o podobnym charakterze, lub urządzenia rekreacyjne dla dzieci, lub sprzedaż waty cukrowej, lub działalność rozrywkowo- kulturalną - dopuszcza się lokalizację dwóch mniejszych obiektów o max. wymiarach 2m x 3m = 6m <sup>2</sup> .Max. powierzchnia 35 m <sup>2</sup> dotyczy każdej działalności.	a) <b>15 000,00</b> +23 % VAT b) 1000,00 c) 200,00	od dnia 1 maja 2016 r. do dnia 30 września 2016 r.
13	Część działki nr 50/10 ul. Chopina	17	m.p.z.p Promenada Nadmorska	2 lokalizacje nr 17 a,b o pow. (4m x 2,5m) = 10m <sup>2</sup>	<b>TEREN POD 2 PUNKTY</b> sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze lub pod lokalizację usług. <b>Uwaga : Handel tylko w obrębie dzierżawionego terenu.</b>	a) <b>5 000,00</b> +23 % VAT b) 1000,00 c) 200,00	od dnia 16 maja 2016 r. do dnia 11 września 2016 r.
14	Część działki nr 15/12 Promenada Nadmorska KW SLIS/00039416/0	18	m.p.z.p Promenada Nadmorska 6ZP/UZI funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 18	<b>TEREN POD DZIAŁALNOŚĆ GASTRONOMICZNĄ Z WYŁĄCZENIEM WĘDZARNI PRODUKTÓW SPOŻYWCZYCH</b> o pow. 76 m <sup>2</sup> pod działalność gastronomiczną z obiektem sprzedaży o max. powierzchni 35 m <sup>2</sup> i ogródkiem gastronomicznym lub handel pamiątkami, wyrobami ludowymi produktami regionalnymi lub towarami o podobnym charakterze, lub urządzenia rekreacyjne dla dzieci, lub sprzedaż waty cukrowej, lub działalność rozrywkowo- kulturalną - dopuszcza się lokalizację dwóch mniejszych obiektów o max. wymiarach 2m x 3m = 6m <sup>2</sup> .Max. powierzchnia 35 m <sup>2</sup> dotyczy każdej działalności.	a) <b>10 000,00</b> +23 % VAT b) 1000,00 c) 200,00	od dnia 1 maja 2016 r. do dnia 30 września 2016 r.

15	Cześć działki nr 15/12 Promenada Nadmorska KW SL1S/00039416/0	19	m.p.z.p Promenada Nadmorska 6ZP/UZI funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 19	<b>TEREN POD DZIAŁALNOŚĆ GASTRONOMICZNĄ Z WYŁĄCZENIEM WĘDZARNI PRODUKTÓW SPOŻYWCZYCH</b>  o pow. 77 m <sup>2</sup> pod działalność gastronomiczną z obiektem sprzedaży o max. powierzchni 35 m <sup>2</sup> i ogródkiem gastronomicznym lub handel pamiątkami, wyrobami ludowymi produktami regionalnymi lub towarami o podobnym charakterze, lub urządzenia rekreacyjne dla dzieci, lub sprzedaż waty cukrowej, lub działalność rozrywkowo- kulturalną - dopuszcza się lokalizację dwóch mniejszych obiektów o max. wymiarach 2m x 3m = 6m <sup>2</sup> .Max. powierzchnia 35 m <sup>2</sup> dotyczy każdej działalności.	a) <b>10 000,00</b> +23 % VAT b) 1000,00 c) 200,00	od dnia 1 maja 2016 r. do dnia 30 września 2016 r.
16	Cześć działki nr 1025/2 Plaża urządzona Promenada Nadmorska SL1S/00080593/6	21	m.p.z..p Promenada Nadmorska 1ZP/UZ/KX3 funkcja parkowa dla uzdrowiska	4 lokalizacje nr 21 a-d (4m x 2,5m) =10m <sup>2</sup>	<b>TEREN POD 4 DOMKI HANDLOWE DREWNIANE</b> sprzedaż pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze lub pod lokalizację usług.  <b>Uwaga : Handel tylko w obrębie dzierżawionego terenu.</b>	a) <b>8 000,00</b> +23 % VAT b) 2000,00 c) 200,00	od dnia 16 maja 2016 r. do dnia 11 września 2016 r.
17	Cześć działki nr 1025/2 Plaża urządzona Promenada Nadmorska SL1S/00080593/6	23	m.p.z.p Promenada Nadmorska 1ZP/UZ/KX3 funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja 23	<b>TEREN POD LOKALIZACJĘ 1 PUNKTU</b> z przeznaczeniem pod działalność kulturalno – rozrywkową.	a) <b>2 000,00</b> +23 % VAT b) 500,00 c) 200,00	od dnia 1 maja 2016 r. do dnia 30 września 2016 r.
18	Cześć działki nr 1025/2 Plaża urządzona Promenada Nadmorska SL1S/00080593/6	24	m.p.z..p Promenada Nadmorska 1ZP/UZ/KX3 funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 24 a (4m x 3m) =12m <sup>2</sup>	<b>TEREN POD PUNKT</b> sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze lub pod lokalizację usług (w tym gastronomicznych). <b>Uwaga : Handel tylko w obrębie dzierżawionego terenu.</b>	a) <b>15 000,00</b> +23 % VAT b) 2000,00 c) 200,00	od dnia 16 maja 2016 r. do dnia 11 września 2016 r.
19	Cześć działki nr 1025/2 Plaża urządzona Promenada Nadmorska SL1S/00080593/6	24	m.p.z..p Promenada Nadmorska 1ZP/UZ/KX3 funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 24 b (4m x 3m) =12m <sup>2</sup>	<b>TEREN POD PUNKT</b> sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze lub pod lokalizację usług (w tym gastronomicznych). <b>Uwaga : Handel tylko w obrębie dzierżawionego terenu.</b>	a) <b>20 000,00</b> +23 % VAT b) 2000,00 c) 200,00	od dnia 16 maja 2016 r. do dnia 11 września 2016 r.
20	Cześć działki nr 1025/2 Plaża urządzona Promenada Nadmorska SL1S/00080593/6	25	m.p.z.p Promenada Nadmorska 1ZP/UZ/KX3 funkcja parkowa dla uzdrowiska	8 lokalizacji domków nr 25 a,b,c,d,e,f,h,i (4m x 2,5m ) = 10m <sup>2</sup>	<b>TEREN POD 8 DOMKÓW HANDLOWYCH DREWNIANYCH</b> sprzedaż pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze każdy. <b>Uwaga : Handel tylko w obrębie dzierżawionego terenu.</b>	a) <b>7 000,00</b> +23 % VAT b) 2000,00 c) 200,00	od dnia 16 maja 2016 r. do dnia 11 września 2016 r.
21	Cześć działki nr 1025/2 Plaża urządzona Promenada Nadmorska SL1S/00080593/6	25	m.p.z.p Promenada Nadmorska 1ZP/UZ/KX3 funkcja parkowa dla uzdrowiska	5 lokalizacji domków nr 25 j,k,g,l,ł (4m x 2,5m ) = 10m <sup>2</sup>	<b>TEREN POD 5 DOMKÓW HANDLOWYCH DREWNIANYCH</b> sprzedaż pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze każdy. <b>Uwaga : Handel tylko w obrębie dzierżawionego terenu.</b>	a) <b>10 000,00</b> +23 % VAT b) 2000,00 c) 200,00	od dnia 16 maja 2016 r. do dnia 11 września 2016 r.
22	Cześć działki nr 1025/2 Plaża urządzona Promenada Nadmorska SL1S/00080593/6	26	m.p.z.p Promenada Nadmorska 1ZP/UZ/KX3 funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 26 4m <sup>2</sup>	<b>TEREN</b> pod punkt sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze lub pod lokalizację usług w tym gastronomicznych.	a) <b>4 000,00</b> +23 % VAT b) 500,00 c) 200,00	od dnia 1 maja 2016 r. do dnia 30 września 2016 r.

23	Część działki nr 123 Pas nadmorski ul. Wczasowa	27	m.p.z.p Promenada Nadmorska 1ZP/UZ/KX3 funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 27 a (4m x 2,5m) = 10m <sup>2</sup>	<b>TEREN</b> pod punkt sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze lub pod lokalizację usług w tym gastronomicznych.	a) <b>5 000,00</b> +23 % VAT b) 1000,00 c) 200,00	od dnia 1 maja 2016 r. do dnia 30 września 2016 r.
24	Część działki nr 123 Pas nadmorski ul. Wczasowa	28	m.p.z.p Promenada Nadmorska 1ZP/UZ/KX3 funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 28 (18m x 10m) =180m <sup>2</sup>	<b>TEREN</b> pod lokalizację urządzeń rekreacyjnych dla dzieci.	a) <b>5 000,00</b> +23 % VAT b) 1000,00 c) 200,00	od dnia 1 maja 2016 r. do dnia 30 września 2016 r.
25	Cześć działki nr 1025/2 Plaża urządzona Promenada Nadmorska SL1S/00080593/6	29	m.p.z.p Promenada Nadmorska 1ZP/UZ/KX3 funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 29 (3m x 3m) =9m <sup>2</sup>	<b>TEREN POD PREZENTACJE ZESPOŁÓW MUZYCZNYCH</b> z dopuszczeniem handlu płytami z nagraniami tych zespołów	a) <b>5 000,00</b> +23 % VAT b) 1000,00 c) 200,00	od dnia 1 maja 2016 r. do dnia 30 września 2016 r.

1. Przetarg odbędzie się w siedzibie Urzędu Miasta Ustka ul. Ks. Kardynała Wyszyńskiego 3 w dniu **18 kwietnia 2016 r. sala 101**

- a) o godzinie **9:00** dla lokalizacji nr **3 a- j, 4 a,b,c,d,e, 8,9,10,11,12 a-c,**
- b) o godzinie **11:00** dla lokalizacji nr **14 a-l, 14 ł-w , 15,16,17 a,b ,18,19,**
- c) o godzinie **13:00** dla lokalizacji nr **13, 21 a-d, 22, 23, 24 a, 24 b, 25 a,b,c,d,e,f,h,i, 25 j,k,g,l,ł, 26, 27a, 28,29.**

2. Przed przystąpieniem do przetargu jego uczestnicy zobowiązani są do zapłaty przelewem **wadium w wysokości** podanej w ogłoszeniu o przetargu na poszczególne lokalizacje. Wadium należy wpłacić na nizej wskazany rachunek bankowy Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce, prowadzony przez **BS Ustka nr 33 9315 0004 0000 0882 2000 0070** najpóźniej do dnia **13.04.2016 roku. Za datę dokonania wpłaty wadium uznaje się dzień, w którym nastąpiło uznanie (zaksięgowanie) kwoty wadium na wyżej wskazany rachunek bankowy Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce.** Przy dokonywaniu wpłaty należy podać symbol lokalizacji, której lub których wadium dotyczy.

3. Przed przystąpieniem do przetargu, tj. najpóźniej w dniu przetargu:

- a) do godziny **8:30** dla przetargu zaplanowanego na godzinę **9:00,**
- b) do godziny **10:30** dla przetargu zaplanowanego na godzinę **11:00,**
- c) do godziny **12:30** dla przetargu zaplanowanego na godzinę **13:00.**

**Uczestnicy przetargu zobowiązani są do przedłożenia dowodu wpłaty wadium w Urzędzie Miasta Ustka, sala 101.**

4. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy winni zapoznać się w siedzibie Urzędu Miasta Ustka ul. Ks. Kardynała Wyszyńskiego 3 z Regulaminem Przetargu i Projektem Umowy Dzierżawy składając stosowne pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z jego treścią najpóźniej w dniu przetargu: do godziny 8:30 dla przetargu zaplanowanego na godz. 9:00, do godz. 10:30 dla przetargu zaplanowanego na godz. 11:00, do godz. 12:30 dla przetargu zaplanowanego na godz. 13:00.

5. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik przetargu zaoferuje stawkę wyższą od stawki wywoławczej, co najmniej o jedno postąpienie.

6. Niezłożenie oświadczenia o zapoznaniu się z regulaminem przetargu i projektem umowy dzierżawy w terminie określonym w § 5 ust. 1 Regulaminu Przetargu albo niezapłacenie wadium lub nieprzedłożenie dowodu wpłaty wadium w terminach wskazanych w § 5 ust. 2 i 3 Regulaminu skutkuje niedopuszczeniem do udziału w przetargu.

7. Wadium zwraca się w ciągu 3 dni roboczych po zakończeniu przetargu z zastrzeżeniem, że wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawy.

**8. Wadium zostanie zwrócone po podaniu nr rachunku bankowego, na który ma być dokonany jego zwrot.**

9. Wadium ulega przepadkowi na rzecz Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy w terminie określonym w §7 ust. 2 Regulaminu Przetargu.

**10. Do przetargu przystępują wyłącznie osoby, które uiściły wadium.** Jeśli wadium uiściło kilka osób łącznie w przetargu mogą uczestniczyć łącznie i umowę podpisać jako współdzierżawcy.

11. Przystępujący do przetargu winni okazać komisji przetargowej ważny dokument tożsamości.

**12. Czynsz dzierżawny uzyskany w przetargach na punkty sezonowe winien być wpłacony najpóźniej w dniu podpisania umowy (bez możliwości rozłożenia płatności na raty).** Do zawarcia umowy dochodzi z chwilą złożenia podpisów przez obie strony na dokumencie umowy.

**13. Uczestnik wygrywający przetarg na lokalizacje 3, 9, 10, 11, 12,13, 14, 15, 16, 18, 19, 23, 26, 27, 28,29 zobowiązany jest zawrzeć umowę dzierżawy do dnia**

**28.04.2016 r.**

**14. Uczestnik wygrywający przetarg na lokalizacje 4, 8, 17, 21, 24, 25 zobowiązany jest zawrzeć umowę dzierżawy do dnia 06.05.2016 r.**

**15.** Osoba, która przetarg wygrała zobowiązana jest dostarczyć do siedziby Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce przed podpisaniem umowy kserokopie następujących dokumentów: nadanie nr NIP, nadanie numeru REGON, zaświadczenie o wpisie do CEIDG lub odpis z Krajowego Rejestru Sądowego **w terminie 3 dni od zakończenia przetargu.**

**16.** Sposób i warunki zagospodarowania poszczególnych lokalizacji należy uzgodnić z Dyrektorem Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce oraz w oparciu o **Uchwałę Rady Miasta Ustka Nr XVI/185/2016 z dnia 25.02.2016 r.** określającą sposób zagospodarowania poszczególnych lokalizacji i proponowaną formę architektoniczną sezonowych obiektów, jak również w oparciu o pismo **Urzędu Morskiego w Słupsku OW-A-511/91/15 z dnia 18.11.2015 r.** w sprawie zagospodarowania promenady i plaż w Ustce w 2016 r.

**17.** Inne zezwolenia wynikające z prowadzenia sezonowej działalności handlowo – usługowej wymagające akceptacji i zgody Starostwa Powiatowego oraz Urzędu Miasta Ustka dzierżawca załatwia we własnym zakresie i na własny koszt.

**18. Dzierżawca we własnym zakresie złoży deklarację w formie papierowej lub elektronicznej o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi do Burmistrza Miasta Ustka zgodnie z Uchwałami Nr XVI/179/2016 z dnia 25.02.2016 r. i Nr XVI/177/2016 z dnia 25.02.2016 r. i uiszczał będzie opłatę wynikającą ze złożonej deklaracji, a kopię deklaracji dostarczy Wydierżawiającemu w terminie 7 dni od podpisania umowy dzierżawy.**

**19.** Dzierżawca zobowiązany będzie do uiszczania opłaty targowej zgodnie z **Uchwałą Rady Miasta Nr XIII/130/2015:**

a) punkt handlowy ( usługowy) do 10m<sup>2</sup> - 40 zł dziennie,

b) za każdy rozpoczęty metr powyżej 10m<sup>2</sup> - 5 zł dziennie.

**20.** Jeżeli dzierżawca zgłosi przedmiot dzierżawy do opodatkowania z tytułu nieruchomości zostaje zwolniony z wnoszenia opłat targowych, jeśli lokalizacja zwolnieniu podlega, **Uchwałą Rady Miasta Nr XIII/128/2015.**

**1. Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustce zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu w całości lub poszczególnych lokalizacji w każdym czasie bez podania przyczyny.**

**2. Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustce zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego regulaminu najpóźniej do dnia rozpoczęcia przetargu.**

**DYREKTOR**  
**Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce**  
**Stanisław Podlewski**