

**ÓŚRODEK SPORTU I REKREACJI W USTCE
OGŁASZA**

nieograniczony przetarg pisemny na dzierżawę terenu pod sezonową działalność gospodarczą związaną z prowadzeniem pola namiotowego będącego w trwałym Zarządzie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce, ul. Grunwaldzka 35.

1. Przedmiot dzierżawy

1.1. Nazwa nieruchomości: Pole namiotowe.

1.2 Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji: część działki nr 1680/2 zgodnie z załącznikiem nr 1 do umowy dzierżawy.

1.3 Opis nieruchomości:

- uzbrojenie terenu: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna, droga dojazdowa utwardzona, teren ogrodzony,
- kontenery z toaletami - 3 szt.,
- budynek recepcji z wyłączeniem magazynu,
- kontenery noclegowe – 3 szt.,
- wiata biesiadna.

2. Powierzchnia całkowita nieruchomości 5940 m²

3. Przeznaczenie nieruchomości: pole namiotowe.

4. Cena wywoławcza czynszu netto za dzierżawę wynosi netto: 20.000,00 zł.

5. Oferty w formie pisemnej, w zamkniętych kopertach nieidentyfikujących oferenta, należy składać w terminie do dnia 15.03.2017 roku do godziny 15:30, w siedzibie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce, ul. Grunwaldzka 35. Oferta pisemna powinna zawierać:

- imię i nazwisko oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot,
- pełnomocnictwo udzielone w formie pisemnej w przypadku osób występujących w imieniu osób fizycznych lub prawnych,
- datę sporządzenia oferty,
- proponowaną wysokość czynszu dzierżawy
- aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub KRS,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń
- do oferty należy dołączyć kopię dowodu potwierdzającego wniesienia wadium,

Oferty złożone po upływie terminu przewidzianego na składanie ofert nie będą przyjmowane.

Niedopuszczalna jest zmiana w ofertach już złożonych.

6. Otwarcie ofert odbędzie się w dniu 16.03.2017 r. o godzinie 15:15 w siedzibie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce, ul. Grunwaldzka 35.

7. Warunkiem wzięcia udziału w przetargu jest wpłata wadium. Wadium z dopiskiem „Przetarg na dzierżawę pola namiotowego” w wysokości 1 000,00 zł należy wpłacić przed terminem składania ofert tj. do dnia 10.03.2017 r. przelewem na konto OSiR Ustka w BS Ustka nr 33 9315 0004 0000 0882 2000 0070 (wymagana oryginalna pieczęć banku potwierdzająca dokonanie przelewu bankowego). Dowód wpłaty wadium należy dołączyć do oferty.

8. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy winni zapoznać się w siedzibie Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce lub na stronie internetowej Ośrodka z regulaminem przetargu i projektem umowy dzierżawy

składając stosowne pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z jego treścią. Przedmiotowe oświadczenie należy dołączyć do oferty.

9. Wygrywa oferent oferujący najwyższy czynsz dzierżawy terenu pola namiotowego.
10. Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy dzierżawy w terminie do dnia 31.03.2017 r. W chwili podpisania umowy wymagana jest wpłata 5 000,00 zł czynszu, a do 30.06.2017 r. wpłata 10 000 zł czynszu, natomiast pozostały czynsz płatny jest do dnia 31.07.2017 r.
11. Umowa zostanie zawarta na okres **od 1 czerwca 2017 r. do 31 sierpnia 2017 r.**
12. W przypadku gdy wygrywający przetarg nie zawrze umowy w wyznaczonym terminie, wadium ulega przepadkowi na rzecz Gminy Miasto Ustka - Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce i ogłasza się ponowny przetarg. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zwraca się w terminie 3 dni roboczych po zakończeniu przetargu po podaniu numeru rachunku bankowego, na który ma nastąpić zwrot, z zastrzeżeniem, że wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawy.

UWAGA: Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustce zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu w każdym czasie bez podania przyczyny lub zakończenia przetargu bez wyboru jakiegokolwiek oferty.

Obiekt można oglądać od poniedziałku do piątku w godzinach od 10:00 do 14:00

Informacji dotyczących przetargu udziela Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustce, ul. Grunwaldzka 35
tel/fax. 59 8144-769 ; tel 59 8145-586; e-mail: osir@um.ustka.pl.

DYREKTOR
Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce
Stanisław Podlewski