

OŚRODEK SPORTU I REKREACJI W USTCE

OGŁASZA

USTNY NIEOGRANICZONY PRZETARG NA DZIERŻAWĘ TERENÓW POD DZIAŁALNOŚĆ SEZONOWĄ, PUNKTY HANDLOWE, USŁUGOWE, REKREACYJNE NA TERENACH PLAŻY WSCHODNIEJ I ZACHODNIEJ, BĘDĄCYCH W ZARZĄDZIE OŚRODKA SPORTU I REKREACJI W USTCE W 2018 ROKU.

<i>l.p</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów</i>	<i>Symbol lokalizacji</i>	<i>Powierzchnia w m²</i>	<i>Cel dzierżawy</i>	<i>a) cena wywoławcza za okres dzierżawy b) wadium c) postąpienie</i>	<i>Okres dzierżawy</i>
1	2	3	4	5	6	7
1	Część działki nr 1025/2 PLAŻA WSCHODNIA	31	teren pod wypożyczalnię 10m x 5m= 50 m ²	Teren pod lokalizację wypożyczalni sprzętu pływającego z dostępem do brzegu morskiego , w odległości 50 metrów od falochronu.	a) 10 000,00 +23% VAT b) 1 000,00 c) 500,00	od dnia 15.06.2018 r. do dnia 14.09.2018 r.
2	Część działki nr 1025/2 PLAŻA WSCHODNIA	45	teren pod wypożyczalnię 5m x 6m= 30 m ²	Teren pod lokalizację wypożyczalni sprzętu plażowego (z wyłączeniem koszy plażowych).	a) 5000,00 +23% VAT b) 1 000,00 c) 500,00	od dnia 15.06.2018 r. do dnia 14.09.2018 r.
3	Część działki nr 1025/2 PLAŻA WSCHODNIA	59	teren pod wypożyczalnię 100 m ² teren na rozstawienie koszy i leżaków 1200 m ²	Teren pod wypożyczalnię koszy plażowych i leżaków z terenem na rozstawienie koszy i leżaków.	a) 7 000,00 +23% VAT b) 1 000,00 c) 500,00	od dnia 15.06.2018 r. do dnia 14.09.2018 r.
4	Część działki nr 1025/2 PLAŻA WSCHODNIA	60	teren 15m x 10m=150 m ²	Teren pod lokalizację wakacyjnego przedszkola z placem zabaw dla dzieci lub zabawkę dmuchaną.	a) 8000,00 +23% VAT b) 1 000,00 c) 500,00	od dnia 15.06.2018 r. do dnia 14.09.2018 r.
5	Część działki nr 1025/2 PLAŻA WSCHODNIA	64	teren pod wypożyczalnię i punkt gastronomiczny 150 m ² teren na rozstawienie koszy i leżaków 1000 m ²	Teren pod wypożyczalnię koszy plażowych i leżaków z terenem na rozstawienie koszy i leżaków oraz punktu gastronomicznego.	a) 20 000,00 +23% VAT b) 1 000,00 c) 500,00	od dnia 15.06.2018 r. do dnia 14.09.2018 r.
6	Część działki nr 1025/2 PLAŻA WSCHODNIA	65	teren pod wypożyczalnię 100 m ² teren na rozstawienie koszy i leżaków 600 m ²	Teren pod wypożyczalnię koszy plażowych i leżaków z terenem na rozstawienie koszy i leżaków.	a) 7000,00 +23% VAT b) 1 000,00 c) 500,00	od dnia 15.06.2018 r. do dnia 14.09.2018 r.
7	Część działki nr 1023/1 PLAŻA ZACHODNIA	Z-2	teren 10m x 5m= 50 m ²	Teren pod lokalizację punktu handlowego Warunki lokalizacyjne: 1. Handel z obiektu estetycznego o wysokim standardzie z maksymalnym przeszkleniem (otwarcie) lub z namiotu w kolorze biało – niebieskim lub z przyczepy. 2. Ekspozycja towaru z estetycznych stelaży i estetycznych stolików drewnianych, bez stosowania materiałów pokrywowych. 3. Obowiązuje bezwzględny zakaz przechowywania skrzynek, kartonów oraz innych opakowań pod stolikami i ładami handlowymi lub obok stoiska handlowego.	a) 6000,00 +23% VAT b) 1 000,00 c) 500,00	od dnia 15.06.2018 r. do dnia 14.09.2018 r.

8	Część działki nr 1023/1 PLAŻA ZACHODNIA	Z-4	teren 10m x 5m= 50 m ²	Teren pod lokalizację punktu handlowego Warunki lokalizacyjne: 1. Handel z obiektu estetycznego o wysokim standardzie z maksymalnym przeszkleniem (otwarcie) lub z namiotu w kolorze biało – niebieskim lub z przyczepy. 2. Ekspozycja towaru z estetycznych stelaży i estetycznych stolików drewnianych, bez stosowania materiałów pokryciowych. 3. Obowiązuje bezwzględny zakaz przechowywania skrzynek, kartonów oraz innych opakowań pod stolikami i ładami handlowymi lub obok stoiska handlowego.	a) 5000,00 +23% VAT b) 1 000,00 c) 500,00	od dnia 15.06.2018 r. do dnia 14.09.2018 r.
9	Część działki nr 1023/1 PLAŻA ZACHODNIA	Z-5	teren 30m x 10m =300 m ²	Teren pod zabawkę dmuchaną, batut, euro bungy lub inne urządzenia rekreacyjne.	a) 8000,00 +23% VAT b) 1 000,00 c) 500,00	od dnia 15.06.2018 r. do dnia 14.09.2018 r.
10	Część działki nr 1023/1 PLAŻA ZACHODNIA	Z-6	Teren 15m x 10m =150 m ²	Teren pod lokalizację wypożyczalni sprzętu pływającego z dostępem do brzegu morskiego.	a) 9000,00 +23% VAT b) 1 000,00 c) 500,00	od dnia 15.06.2018 r. do dnia 14.09.2018 r.
11	Część działki nr1023/1 PLAŻA ZACHODNIA	Z-8	teren 10m x 5m= 50 m ²	Teren pod lokalizację punktu handlowego Warunki lokalizacyjne: 1. Handel z obiektu estetycznego o wysokim standardzie z maksymalnym przeszkleniem (otwarcie) lub z namiotu w kolorze biało – niebieskim lub z przyczepy. 2. Ekspozycja towaru z estetycznych stelaży i estetycznych stolików drewnianych, bez stosowania materiałów pokryciowych. 3. Obowiązuje bezwzględny zakaz przechowywania skrzynek, kartonów oraz innych opakowań pod stolikami i ładami handlowymi lub obok stoiska handlowego.	a) 5000,00 +23% VAT b) 1 000,00 c) 500,00	od dnia 15.06.2018 r. do dnia 14.09.2018 r.
12	Część działki nr 1023/1 PLAŻA ZACHODNIA	Z-9	teren 20m x 10m =200 m ²	Teren pod zabawkę dmuchaną, batut, euro bungy lub inne urządzenia rekreacyjne.	a) 7000,00 +23% VAT b) 1 000,00 c) 500,00	od dnia 15.06.2018 r. do dnia 14.09.2018 r.
13	Część działki nr 1022 PLAŻA ZACHODNIA	Z-11	teren 10m x 15m =150 m ² teren na rozstawienie koszy i leżaków 5000 m ²	Teren pod wypożyczalnię koszy plażowych i leżaków z terenem na rozstawienie koszy i leżaków.	a) 7000,00 +23% VAT b) 1 000,00 c) 500,00	od dnia 15.06.2018 r. do dnia 14.09.2018 r.
14	Część działki nr 1022 PLAŻA ZACHODNIA	Z-12	teren 20m x 10m =200 m ²	Teren pod zabawkę dmuchaną, batut, euro bungy lub inne urządzenia rekreacyjne.	a) 6000,00 +23% VAT b) 1 000,00 c) 500,00	od dnia 15.06.2018 r. do dnia 14.09.2018 r.
15	Część działki nr 1022 PLAŻA ZACHODNIA	Z-13	teren 10m x 15m =150 m ²	Teren pod wypożyczalnię sprzętu pływającego z dostępem do brzegu morskiego.	a) 7000,00 +23% VAT b) 1000,00 c) 500,00	od dnia 15.06.2018 r. do dnia 14.09.2018 r.
16	Część działki nr 1022 PLAŻA ZACHODNIA	Z-14	teren 10m x 5m= 50 m ²	Teren pod lokalizację punktu handlowego Warunki lokalizacyjne: 1. Handel z obiektu estetycznego o wysokim standardzie z maksymalnym przeszkleniem (otwarcie) lub z namiotu w kolorze biało – niebieskim lub z przyczepy. 2. Ekspozycja towaru z estetycznych stelaży i estetycznych stolików drewnianych, bez stosowania materiałów pokryciowych. 3. Obowiązuje bezwzględny zakaz przechowywania skrzynek, kartonów oraz innych opakowań pod stolikami i ładami handlowymi lub obok stoiska handlowego.	a) 4000,00 +23% VAT b) 1 000,00 c) 500,00	od dnia 15.06.2018 r. do dnia 14.09.2018 r.
17	Część działki nr 1023/1 PLAŻA ZACHODNIA	Z-17	teren ok. 2500 m ²	Teren pod przedszkole wakacyjne z placem zabaw dla dzieci.	a) 5000,00 +23% VAT b) 1000,00 c) 500,00	od dnia 15.06.2018 r. do dnia 14.09.2018 r.

UWAGI DOTYCZĄCE PRZETARGU

- 1)** Przetarg odbędzie się w dniu **16 kwietnia 2018 r. (poniedziałek)** w sali **101 Urzędu Miasta Ustka, ul. Wyszyńskiego 3** godzina **13:00** dla lokalizacji nr 31,45,59,60,64,65 (plaża wschodnia), Z- 2, Z-4, Z-5, Z-6, Z-8 Z-9, Z-11, Z-12, Z-13, Z-14, Z-17, (plaża zachodnia).
- 2)** Warunkiem przystąpienia do w/w przetargu jest wpłata wadium w wysokości **1.000,00 zł** za daną lokalizację na niżej wskazany rachunek bankowy Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce, prowadzony przez **BS Ustka nr 33 9315 0004 0000 0882 2000 0070** najpóźniej do dnia **12 kwietnia 2018 r.** Przy dokonywaniu wpłaty należy podać numer lokalizacji, której lub których wpłata dotyczy. Przed przystąpieniem do przetargu, tj. najpóźniej w dniu przetargu do godz. **12:30** uczestnicy przetargu zobowiązani są do **przedłożenia dowodu wpłaty wadium w sekretariacie przetargu.**
- 3)** Uczestnicy przetargu zobowiązani są zapoznać się z **Regulaminem Przetargu, Planem Zagospodarowania lokalizacji na plaży wschodniej i zachodniej** oraz **projektem umowy dzierżawy**, przed przystąpieniem do przetargu i złożyć pisemne oświadczenie o zapoznaniu się z regulaminem przetargu, Planem Zagospodarowania lokalizacji na plaży wschodniej i zachodniej oraz projektem umowy dzierżawy, najpóźniej w dniu przetargu do godz. **12:30** w sekretariacie przetargu.
- 4) Przetarg** jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferuje stawkę wyższą od stawki wywoławczej, co najmniej o jedno postąpienie.
- 5)** Wadium zwraca się w ciągu 3 dni roboczych po zakończeniu przetargu z zastrzeżeniem, że wadium wniesione przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. **Warunkiem zwrotu wadium jest podanie nr konta, na które ma być ono zwrócone.**
- 6)** Wadium ulega przepadkowi na rzecz Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy w terminie określonym w pkt 8.
- 7)** Przystępujący do przetargu winni okazać komisji przetargowej ważny dokument tożsamości.
- 8)** Do zawarcia umowy dochodzi z chwilą złożenia podpisów przez obie strony na dokumencie umowy. Uczestnik wygrywający przetarg zobowiązany jest **zawrzeć umowę dzierżawy w terminie do 30.05.2018 r.**
- 9)** Wszelkie zgody i warunki dotyczące lokalizacji, uczestnik wygrywający przetarg zobowiązany jest zabezpieczyć we własnym zakresie (**np. opinię sanitarną, podłączenie elektryczne, wodne, złożenie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami, itp.**)
- 10)** Uczestnik przetargu zobowiązany jest zapoznać się z warunkami zagospodarowania terenu lokalizacji określonymi w **Zarządzeniu nr 0050.GP.83.2018 Burmistrza Miasta Ustka z dnia 26 marca 2018 roku** oraz w oparciu o pismo **Urzędu Morskiego w Słupsku OW-A-511/91/17/at z dnia 19 grudnia 2017 r.** oraz Zarządzeniem Porządkowym **NR 1/2010 r z dnia 18.06.2010 r.** Dyrektora Urzędu Morskiego w Słupsku, Zarządzeniem Porządkowym **NR 1 z dnia 24.03.2014 r.** Dyrektora Urzędu Morskiego w Słupsku (dokumenty dostępne w burze OSiR). Informacji dotyczących przetargu udziela Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustce przy ul. Grunwaldzkiej 35 (plan zagospodarowania terenów do wglądu w biurze Ośrodka), tel./fax. **59 8144-769**; tel. **59 8145-586**; e-mail: **osir@um.ustka.pl.**

UWAGA:

1. Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustce zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu w całości lub odnośnie poszczególnych lokalizacji w każdym czasie bez podania przyczyny.
2. Ośrodek Sportu i Rekreacji w Ustce zastrzega sobie prawo do zmiany niniejszego regulaminu najpóźniej do dnia rozpoczęcia przetargu.

**Dyrektor
Ośrodka Sportu i Rekreacji w Ustce
Stanisław Podlewski**