

OŚRODEK SPORTU I ROZWOJU SP. Z O.O.

ogłasza

licytację elektroniczną na dzierżawę terenów pod działalność sezonową, punkty handlowe, usługowe, rekreacyjne na terenie

**Promenady Nadmorskiej w Ustce** w sezonie letnim 2021 r.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów	Symbol lokalizacji	Funkcja w m.p.z.p. (przeznaczenie)	Powierzchnia w m <sup>2</sup>	Cel dzierżawy	Cena wywoławcza netto za jeden punkt	Okres dzierżawy
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Część działki nr 15/12 Promenada Nadmorska	<b>3</b>	m.p.z.p. Promenada Nadmorska funkcja parkowa dla uzdrowiska	10 lokalizacji 3a, 3b, 3c, 3d, 3e, 3f, 3g, 3h, 3i, 3j o pow.(2m x 2m)=4 <sup>2</sup> każda	TEREN POD EKSPOZYCJE I HANDEL WŁASNYMI PRACAMI ARTYSTYCZNYMI Z WYKLUCZENIEM MALOWANIA TATUAŻY I ROBIENIA WARKOCZYKÓW Warunki 10 lokalizacji: 1. Ekspozycja prac ze stelaży drewnianych o wysokości 1,5m w kolorze białym. 2. Mocowanie prac (nieoprawionych) za pomocą technicznych spinaczy (klipów).	1 750,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021
2	Część działki nr 15/12 Promenada Nadmorska	<b>4</b>	m.p.z.p. Promenada Nadmorska funkcja parkowa dla uzdrowiska	6 lokalizacji domków nr 4a, 4b, 4c, 4d, 4e, 4f o pow. (4m x 2,5m)= 10 m <sup>2</sup>	TEREN POD 6 DOMKÓW HANDLOWYCH DREWNIANYCH teren pod lokalizację punktu sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze lub pod lokalizację usług. UWAGA: handel tylko w obrębie dzierżawionego terenu.	20 000,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021

3	Część działki nr 20/2 ul. Limanowskiego	<b>5</b>	m.p.z.p. Promenada Nadmorska funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 5 o pow. (4,8m x 2,5m)=12m <sup>2</sup>	TEREN POD LOKALIZACJĘ PUNKTU HANDLOWO USŁUGOWEGO UWAGA:handel tylko w obrębie dzierżawionego terenu.	12 000,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021
4	Część działki nr 20/2 ul. Limanowskiego	<b>8</b>	m.p.z.p. Promenada Nadmorska funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 8 o pow.(3m x 4m)=12m <sup>2</sup>	TEREN POD LOKALIZACJĘ PUNKTU HANDLOWO-USŁUGOWEGO z dopuszczeniem gastronomii. UWAGA: handel tylko w obrębie dzierżawionego terenu.	14 000,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021
5	Część działki nr 27 ul. Słowiańska	<b>10</b>	m.p.z.p. Promenada Nadmorska	1 lokalizacja nr 10 o pow. (4m x 2,5m)=10m <sup>2</sup>	TEREN POD LOKALIZACJĘ PUNKTU SPRZEDAŻY pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze lub pod lokalizację usług.	2 000,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021
6	Część działki nr 27 ul. Słowiańska	<b>11</b>	m.p.z.p. Promenada Nadmorska	1 lokalizacja- 9 stanowisk sprzedażowych o szerokości 5m x 3m, z możliwością dzierżawy cłości tj.: 15m x 3m=45m <sup>2</sup>	TEREN POD PUNKT SPRZEDAŻY STRAGANOWEJ	2000,00 zł (jedno stanowisko)	15.06.2021 -14.09.2021

7	Część działki nr 123	<b>13</b>	m.p.z.p. Promenada Nadmorska funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 13 o pow. 50 m <sup>2</sup>	TEREN PRZEZNACZONY POD JEŹDŹĄCY POCIĄG I LOKALIZACJĘ URZĄDZEŃ SPORTOWO-REKREACYJNYCH DLA DZIECI Warunki lokalizacji: zagwarantować bezpieczeństwo zarówno osobom korzystającym jak i osobom znajdującym się w ich bezpośrednim sąsiedztwie.	4 500,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021
8	Część działki nr 15/12 Promenada Nadmorska	<b>14</b>	m.p.z.p. Promenada Nadmorska funkcja parkowa dla uzdrowiska	2 lokalizacje domków nr 14a i 14b o pow. (4m x 2,5m)=10m <sup>2</sup>	TEREN POD 2 DOMKI HANDLOWE DREWNIANE teren pod punkt sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze. UAWAG: handel tylko w obrębie dzierżawionego terenu.	20 000,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021
9	Część działki nr 15/12 Promenada Nadmorska	<b>15</b>	m.p.z.p. Promenada Nadmorska funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 15 o pow. 108 m <sup>2</sup> z punktem sprzedaży o max. pow. 35m <sup>2</sup>	TEREN POD DZIAŁALNOŚĆ GASTRONOMICZNĄ Z WYŁĄCZENIEM WĘDZARNI PRODUKTÓW SPOŻYWCZYCH teren pod działalność gastronomiczną z obiektem sprzedaży i ogródkiem gastronomicznym lub towarami o podobnym charakterze, lub urządzenia rekreacyjne dla dzieci, lub sprzedaż waty cukrowej, lub działalność rozrywkowo-kulturalną - dopuszcza się lokalizację dwóch mniejszych obiektów o max. wymiarach 2m x 3m=6m <sup>2</sup> . Max. powierzchnia 35m <sup>2</sup> dotyczą każdej działalności.	16 500,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021

10	Część działki nr 15/12 Promenada Nadmorska	<b>16</b>	m.p.z.p. Promenada Nadmorska funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 16 o pow. 79m <sup>2</sup> z punktem sprzedaży o max. pow. 35m <sup>2</sup>	TEREN POD DZIAŁALNOŚĆ GASTRONOMICZNA Z WYŁĄCZENIEM WĘDZARNI PRODUKTÓW SPOŻYWCZYCH teren pod działalność gastronomiczną z obiektem sprzedaży i ogródkiem gastronomicznym lub towarami o podobnym charakterze, lub urządzenia rekreacyjne dla dzieci, lub sprzedaż waty cukrowej, lub działalność rozrywkowo-kulturalną - dopuszcza się lokalizację dwóch mniejszych obiektów o max. wymiarach 2m x 3m=6m <sup>2</sup> . Max. powierzchnia 35m <sup>2</sup> dotyczyć każdej działalności.	16 000,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021
11	Część działki nr 15/12 Promenada Nadmorska	<b>18</b>	m.p.z.p. Promenada Nadmorska funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 18 o pow. 76m <sup>2</sup> z punktem sprzedaży o max. pow. 35m <sup>2</sup>	TEREN POD DZIAŁALNOŚĆ GASTRONOMICZNA Z WYŁĄCZENIEM WĘDZARNI PRODUKTÓW SPOŻYWCZYCH teren pod działalność gastronomiczną z obiektem sprzedaży i ogródkiem gastronomicznym lub towarami o podobnym charakterze, lub urządzenia rekreacyjne dla dzieci, lub sprzedaż waty cukrowej, lub działalność rozrywkowo-kulturalną - dopuszcza się lokalizację dwóch mniejszych obiektów o max. wymiarach 2m x 3m=6m <sup>2</sup> . Max. powierzchnia 35m <sup>2</sup> dotyczyć każdej działalności.	10 000,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021

12	Część działki nr 15/12 Promenada Nadmorska	19	m.p.z.p. Promenada Nadmorska funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 19 o pow. 77m <sup>2</sup> z punktem sprzedaży o max. pow. 35m <sup>2</sup>	TEREN POD DZIAŁALNOŚĆ GASTRONOMICZNĄ Z WYŁĄCZENIEM WĘDZARNI PRODUKTÓW SPOŻYWCZYCH teren pod działalność gastronomiczną z obiektem sprzedaży i ogródkiem gastronomicznym lub towarami o podobnym charakterze, lub urządzenia rekreacyjne dla dzieci, lub sprzedaż waty cukrowej, lub działalność rozrywkowo-kulturalną - dopuszcza się lokalizację dwóch mniejszych obiektów o max. wymiarach 2m x 3m=6m <sup>2</sup> . Max. powierzchnia 35m <sup>2</sup> dotyczyć każdej działalności.	10 000,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021
13	Część działki nr 1025/2 plaża urządzona Promenada Nadmorska	20	m.p.z.p. Promenada Nadmorska funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 20 o pow. (2,5m x 5m)=12,5m <sup>2</sup>	TEREN POD LOKALIZACJĘ PUNKTU SPRZEDAŻY PAMIĄTEK wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze lub pod lokalizację usług (w tym gastronomicznych).	16 000,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021
14	Część działki nr 1025/2 plaża urządzona Promenada Nadmorska	21	m.p.z.p. Promenada Nadmorska funkcja parkowa dla uzdrowiska	4 lokalizacje nr 21a,21b, 21c,21d każdy o pow. 4,8m x 2,5m=12m <sup>2</sup>	TEREN POD 4 DOMKI HANDLOWE DREWNIANE lokalizacje pod sprzedaż pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze lub pod lokalizację usług. UWAGA: handel tylko w obrębie dzierżawionego terenu.	12 500,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021

15	Część działki nr 1025/2 plaża urządzona Promenada Nadmorska	<b>24</b>	m.p.z.p. Promenada Nadmorska funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 24 o pow. (5m x 2,5m)=12,5m <sup>2</sup>	TEREN pod lokalizację punktu sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze, lub pod lokalizację usług (w tym gastronomicznych).	16 000,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021
16	Część działki nr 1025/2 plaża urządzona Promenada Nadmorska	<b>25</b>	m.p.z.p. Promenada Nadmorska funkcja parkowa dla uzdrowiska	10 lokalizacji domków nr 25a, 25b, 25c, 25d, 25e, 25f, 25g, 25h, 25i, 25j o pow. (4,8m x 2,5m)=12m <sup>2</sup>	TEREN POD 10 DOMKÓW HANDLOWYCH DREWNIANYCH pod lokalizację punktów sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze każdy. UWAGA: handel tylko w obrębie dzierżawionego terenu.	9 000,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021
17	Część działki nr 123 Pas nadmorski ul. Wczasowa	<b>27a</b>	m.p.z.p. Promenada Nadmorska funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 27a o pow. (4m x 2,5m)=10m <sup>2</sup>	TEREN pod lokalizację punktu sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze, lub pod lokalizację usług (w tym gastronomicznych).	12 500,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021
18	Część działki nr 123 Pas nadmorski ul. Wczasowa	<b>27b</b>	m.p.z.p. Promenada Nadmorska funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 27b o pow. (4m x 2,5m)=10m <sup>2</sup>	TEREN pod lokalizację punktu sprzedaży pamiątek, wyrobów ludowych, produktów regionalnych lub towarów o podobnym charakterze, lub pod lokalizację usług (w tym gastronomicznych).	8 000,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021

19	Część działki nr 123 Pas nadmorski ul. Wczasowa	<b>28</b>	m.p.z.p. Promenada Nadmorska funkcja parkowa dla uzdrowiska	1 lokalizacja nr 28o pow. (18m x 10m)=180m <sup>2</sup>	TEREN pod lokalizację urządzeń rekreacyjnych dla dzieci	6 000,00 zł	15.06.2021 -14.09.2021
----	--	-----------	---	---	---	-------------	---------------------------

1. **Cena wywoławcza poszczególnych lokalizacji kolumna 7.**
2. **Wadium 10% ceny wywoławczej.**
3. **Postąpienie 300,00 zł.**

Ustka, dnia 30.04.2021 r.

Prezes Zarządu  
Orodka Sportu i Rozwoju Sp. Z o.o.  
/-/ Radosław Szreder